

# 无锡市锡山生态环境局

## 关于联福路与大成路交叉口西北侧地块 出让征询意见的复函

无锡市自然资源和规划局锡山分局：

你局《关于联福路与大成路交叉口西北侧地块出让征询意见的函》收悉。从生态环境保护角度，对该地块提出意见如下：

一、根据锡山经济技术开发区管理委员会提供的土壤污染状况调查报告，厚丰路与联谦路交叉口东南侧地块土壤及地下水环境质量符合一类用地标准。

二、本地块拟用作居住用地，用地单位开发建设必须符合用地性质及规划要求，合理布局，并同时建设生态防护缓冲带，不得在附近工业企业防护距离内建设楼栋，确保不引起环境信访。

三、从生态环境角度，同意该地块作为居住用地推向市场整体开发。上述地块出让后，受让方在土地开发时须按照《中华人民共和国环境影响评价法》有关规定进行环境影响评价。此件不



作为生态环境部门同意地块内具体建设项目开工建设的依据。

无锡市锡山生态环境局

2024年4月25日



抄送：无锡市生态环境局